

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении смет доходов и расходов за год.

| Параметры формы | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------|
| №п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 14.06.2016 г. |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 08.06.2016 г. |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2016 г. |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | - |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | - |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | - |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | - |

| | | | | |
|-----|------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------|---|
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | - |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | - |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | - |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | - |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | - |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | - |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | - |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | - |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | - |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | - |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на | руб. | Авансовые платежи потребителей (на | - |

| | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| | конец периода) | | конец периода) | |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | - |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | - |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)). | | | | |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Сантехнические |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | - |
| | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Электротехнические |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | - |
| | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Стирка и ремонт спец. одежды персонала |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | - |
| | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Дератизация |

| | | | | |
|--|---------------------------------------------|------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | - |
| | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание придомовой территории |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | - |
| | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Сбор ТБО |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | - |
| | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Обслуживание лифтов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | - |
| | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и ремонт ПЗУ |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | - |
| | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Эксплуатация общедомовых приборов учета (ГВС, ХВС, отопление, электроэнергия) |
| | Годовая | руб. | Годовая фактическая | - |

| | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | фактическая стоимость работ (услуг) | | стоимость работ (услуг) | |
| | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и ремонт АППЗ |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | - |
| | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Электроснабжение МОП |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | - |
| | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание диспетчерской службы |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | - |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). | | | | |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Сантехнические: |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При подготовке домов к отопительному сезону, при текущем обслуживании и при устранении аварий. |

| | | | | |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.90 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Электротехнические: |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При подготовке домов к отопительному сезону, при текущем обслуживании и при устранении аварий. |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 4.50 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Стирка и ремонт спец. одежды персонала |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Еженедельно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 100,00 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Дератизация |

| | | | | |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| | раздела работ (услуг) | | | |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в месяц на всех МКД |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 560,00 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание придомовой территории |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в сутки |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.90 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка лестничных клеток |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в сутки |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |

| | | | | |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 4.00 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обслуживание лифтов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Согласно графика ТО |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.50 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание и ремонт ПЗУ |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.49 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Эксплуатация общедомовых приборов учета (ГВС, ХВС, отопление, электроэнергия) |

| | | | | |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0,56 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание и ремонт АППЗ |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0,86 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Электроснабжение МОП |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2,49/1,59 |

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание диспетчерской службы (СДС) |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 15 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | | |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | - |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | - |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | - |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | | |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | - |

| | | | | |
|-----|----------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------|---|
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | - |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | - |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | - |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | - |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | - |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>

| | | | | |
|-----|----------------------------|-------------|----------------------------|----------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодная вода |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | - |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | - |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | - |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | - |

| | | | | |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | - |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | - |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | - |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | - |
| | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление, горячая вода |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал. |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | |

| | | | | |
|--|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | - |
| | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроэнергия |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | |

| | | | | |
|--|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | - |
| | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб. м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | |

| | | | | |
|--|----------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------|---|
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | - |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | - |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | | | |
|-----|----------------------------------|-----|----------------------------------|---|
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | - |
|-----|----------------------------------|-----|----------------------------------|---|

| | | | | |
|-----|---------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------|---|
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | - |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | - |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | | | |
|-----|----------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------|--|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | |